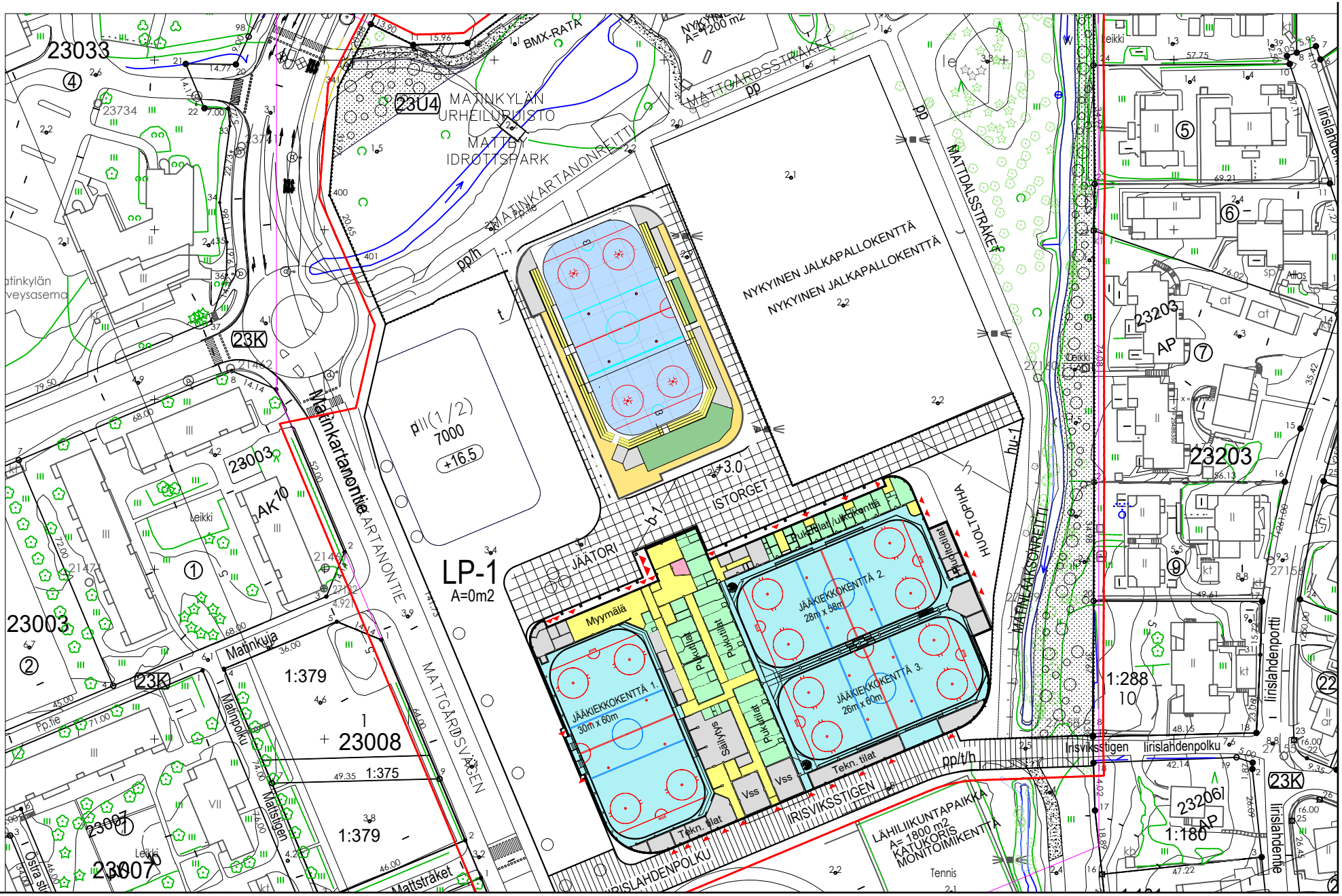
Jääurheilukeskushankkeen myötä Liikuntapuiston asemakaavaa muutetaan. Yleissuunnitelman mukaan alueen viihtyisyyttä parannetaan, muokataan puistoalueita, rakennusten ja pysäköintialueen ympäristöön rakennetaan uusia kävelyreittejä ja lisätään istutuksia; puita ja pensaita. Myös hulevesistä huolehditaan nykyistä paremmin esimerkiksi ohjaamalla vesiä biosuodatusrakenteiden läpi.

Jääurheilukeskus sijoittuu Matinkylään 1-kenttäisen jäähallin kohdalle, liikuntapuiston alueelle. Vanha kaavamerkintä U^5 määritti, että alueelle saa rakentaa alueen käyttöön liittyviä rakennuksia, rakennelmia ja laitteita. Vanha jäähalli on määrätty käyttökieltoon ja purettu.

Jääurheilukeskushanke sisältää ensi vaiheessa kolme jääkenttää ja liikuntatiloja puku- ja muine aputiloineen. Yleisöä palvelee ravintola ja n. 400-paikkainen katsomo. Rakennus antaa erityisesti nuorten jääkiekko- ja taitoluistelu-harrastuksille toimintatilat. Seurojen lisäksi hallia tulevat käyttämään koulut ja työpaikat. Vapaalle luistelulle varataan myös aikoja. Kahden kentän harjoitushalli jää toistaiseksi käyttöön, mutta se tullaan myöhemmin korvaamaan taito- ja joukkueluistelupainotteisella yhden kentän jäähallilla. Samassa yhteydessä perusparannettava jalkapallokenttä ja varustetaan jäähdytysputkistolla. Kenttä jäädytetään talvisin vapaaksi luistelualueeksi. Sitä ei varusteta laidoilla.

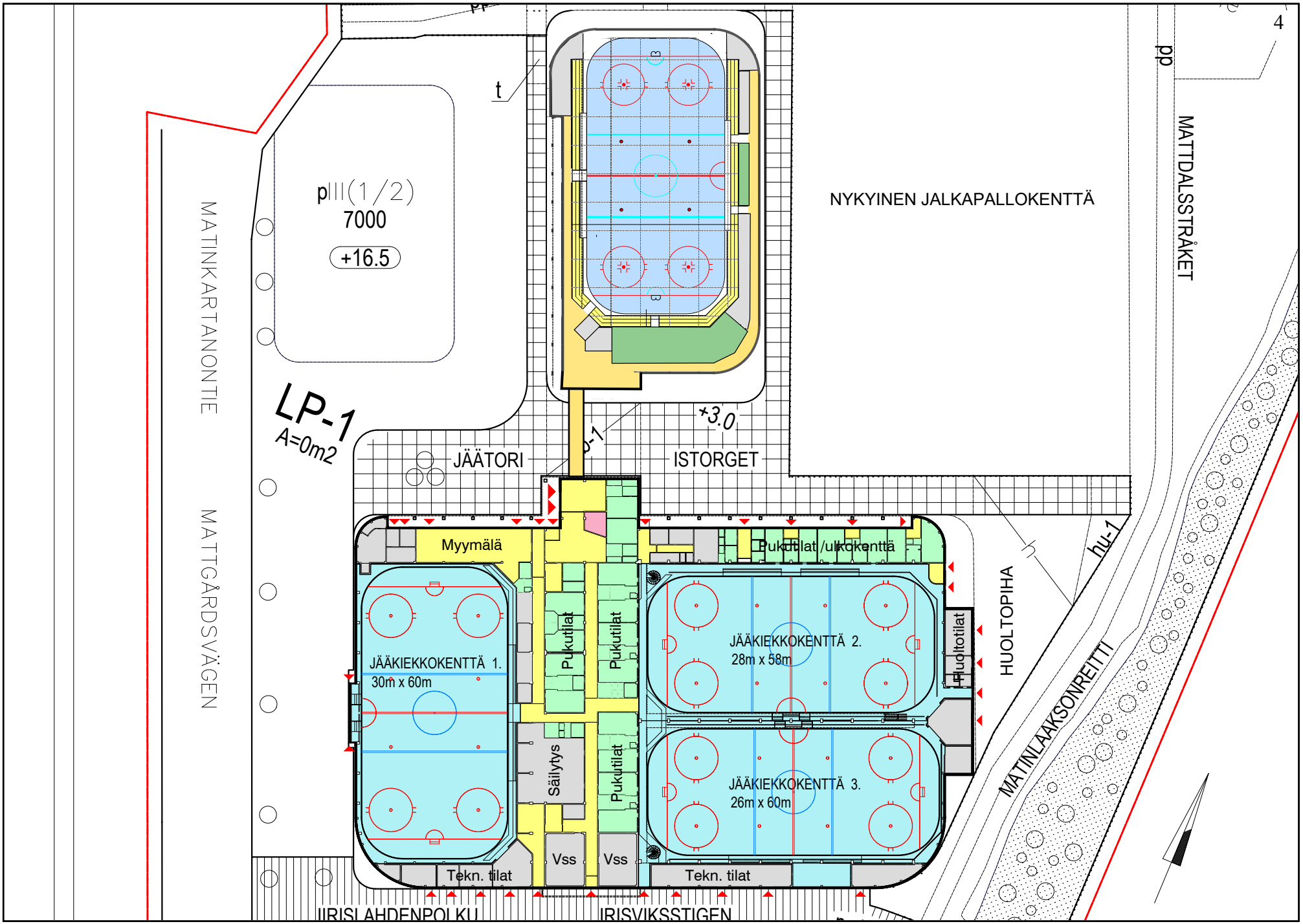
Rakennusten ja Matinkartanontien väliin jää pysäköintialue, joka kunnostetaan. Ensivaiheessa siihen tulee n. 120 AP. Kun kaksikenttäinen harjoitushalli on korvattu uudella, autopaikkojen määrä lisääntyy noin 40:llä ja saattoliikenteen linja-autoille varataan pysäkki. Kaava mahdollistaa pysäköintilaitoksen rakentamisen 1-kenttäisen hallion ja Matinkartanontien väliselle pysäköintialueelle. Tällöin paikkoja on yhteensä 270.

MATINKYLÄN JUK, KERROSALAERITTELY, 3K-HALLI				
	1k	2k	3k	yht.
ravintolatilaa	57	436		493
myymälätilaa	197			196,6
toimistoja	88	353	50	491
teknisiä tiloja	*207	*99	*676	0
liikunnan tiloja	8621	2686	370	11677,4
vss	*177			0
Yhteensä	8963	3475	420	12858
MATINKYLÄN JUK, KERROSALAERITTELY, 1K-HALLI				
	1k	2k	3k	
ravintolatilaa				0
myymälätilaa				0
toimisto- ja kokoustilaa		110		110
teknisiä tiloja	*62		*270	0
liikunnan tiloja	3310	1470	30	4810
vss	50			50
Yhteensä	3360	1580	30	4970
* teknisiä tiloja ei ole laskettu kerrosalaan				



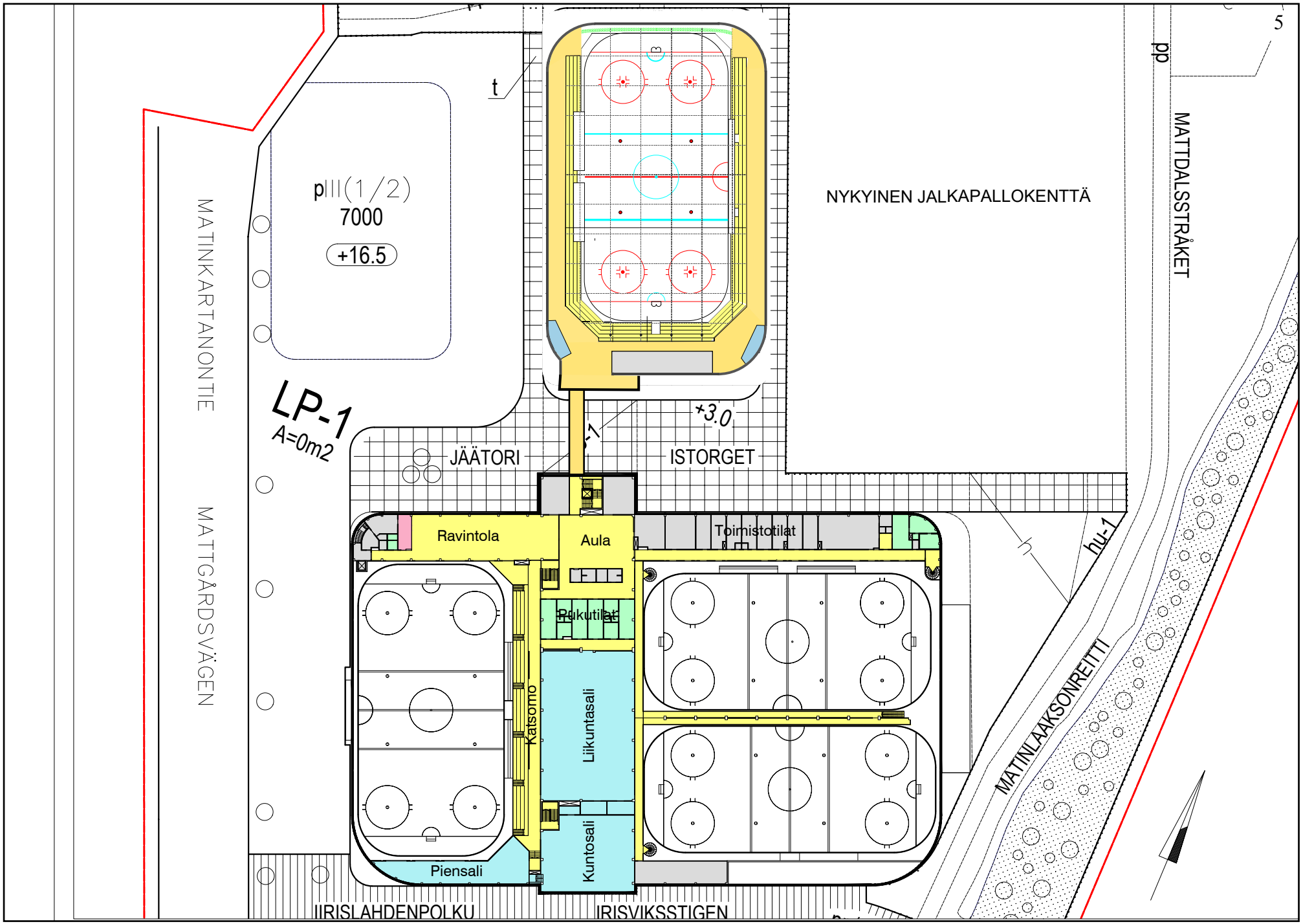
MATINKYLÄN JÄÄURHEILUKESKUS Asemapiirros ja 1k

Ark.tsto Pentti Värälä Oy pentti.varala@kolumbus.fi arkMILL arkmill@arkmill.fi



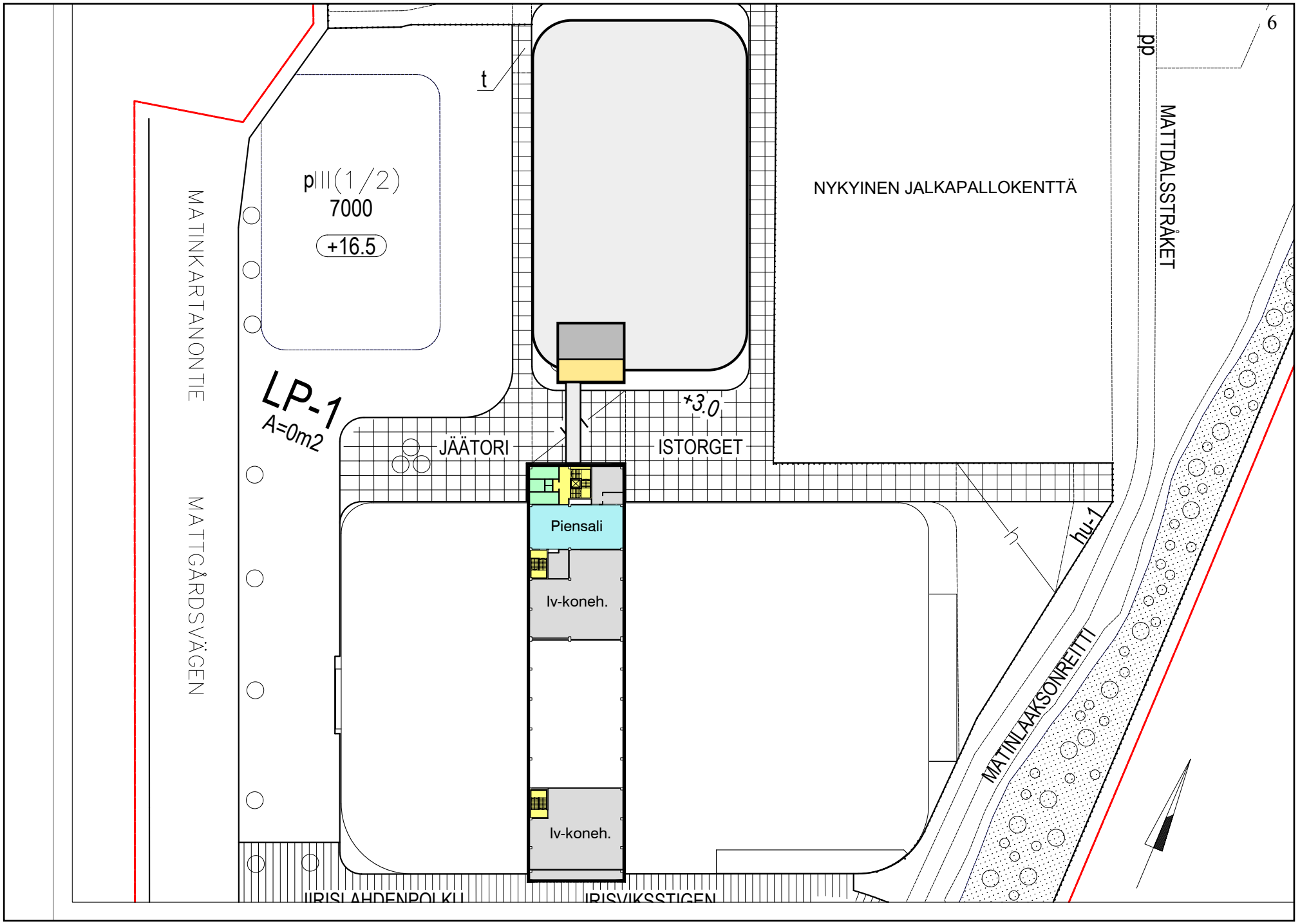
MATINKYLÄN JÄÄURHEILUKESKUS Viitesuunnitelma 1.kerros

Ark.tsto Pentti Värälä Oy pentti.varala@kolumbus.fi arkMILL arkmill@arkmill.fi



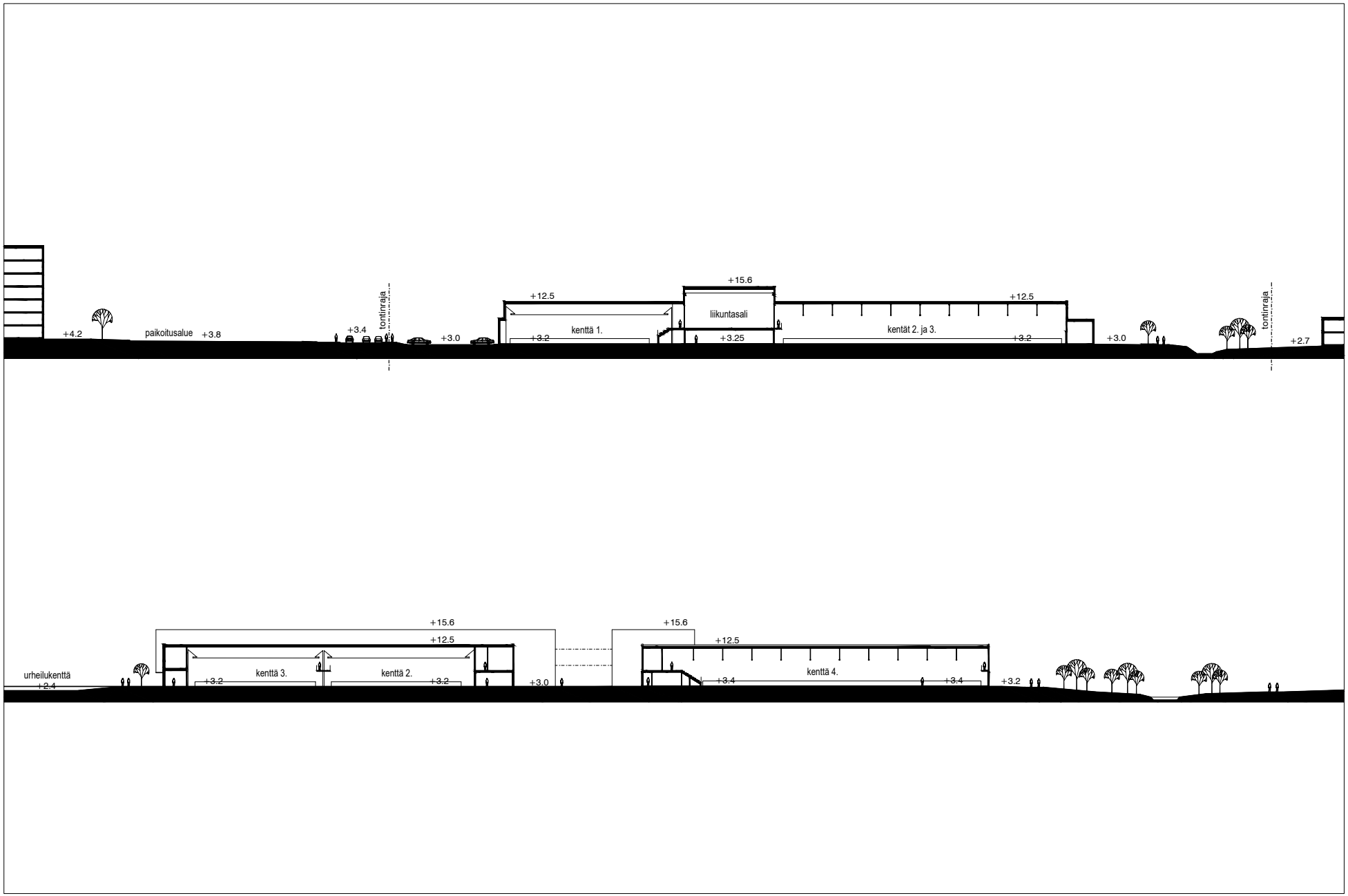
MATINKYLÄN JÄÄURHEILUKESKUS Viitesuunnitelma 2.kerros

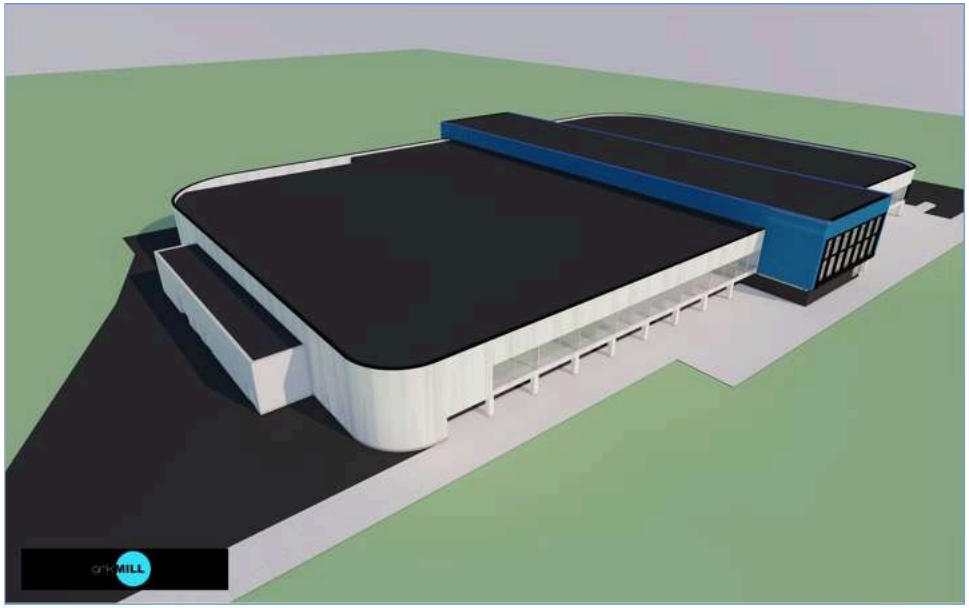
Ark.tsto Pentti Värälä Oy pentti.varala@kolumbus.fi arkMILL arkmill@arkmill.fi

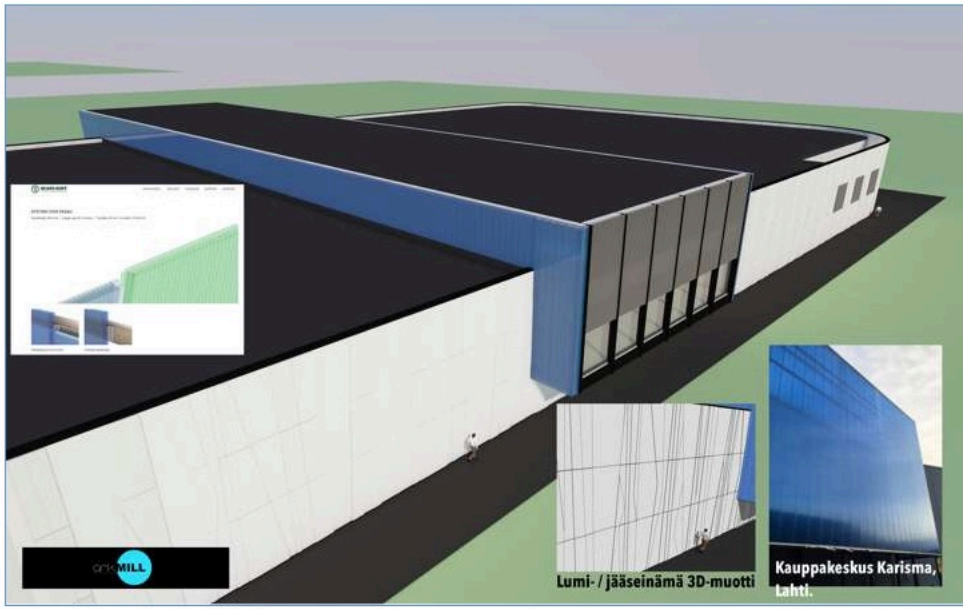
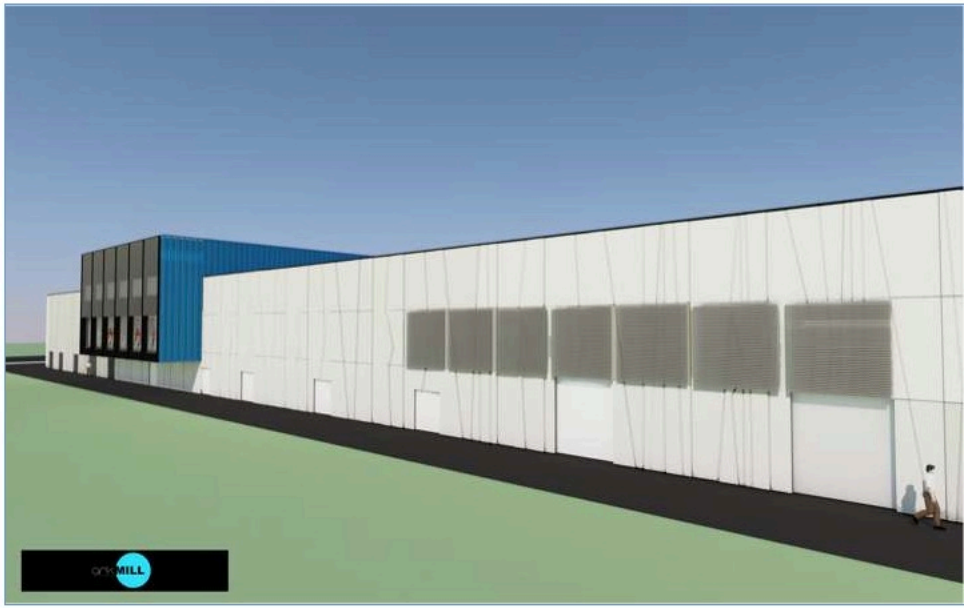


MATINKYLÄN JÄÄURHEILUKESKUS Viitesuunnitelma 3.kerros

Ark.tsto Pentti Värälä Oy pentti.varala@kolumbus.fi arkMILL arkmill@arkmill.fi


+4.2
paikoitusalue
+3.8
+3.4
tontinraja
+3.0
+12.5
+15.6
kenttä 1.
+3.2
liikuntasali
+3.25
+12.5
kentät 2. ja 3.
+3.2
+3.0
tontinraja
+2.7
urheilukenttä
+2.4
+15.6
+12.5
kenttä 3.
+3.2
kenttä 2.
+3.2
+3.0
+15.6
+12.5
kenttä 4.
+3.4
+3.4
+3.2




Lumi- / jääseinämä 3D-muotti
Kauppakeskus Karisma, Lahti.